

地域	No.	新規 変更	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	契約形態	備考	担当	
渋谷区	1		渋谷TR (地下1階地上7階建)	渋谷区渋谷2-22-16 (JR渋谷駅 徒歩2分) 1990年	5階	事務所	39.69坪	応相談	10ヶ月	3,000	即時入居可	応相談	-	-	定借	看板料: 応相談 事務所仕様(現状有姿)	杉山	
	2		渋谷三丁目TRビル (地下1階地上9階建)	渋谷区渋谷3-8-11 (渋谷駅 徒歩4分) 1978年 (2016年耐震診断済)	5階	事務所 店舗	22.96坪	24,000 551,040	10ヶ月	2,000 45,920	応相談	応相談	-	-	定借	看板料: 応相談 礼金: 1ヶ月 事務所仕様	後藤	
	3		平野屋ビル (地下2階地上4階建)	渋谷区渋谷1-14-6 (JR渋谷駅 徒歩3分) 1983年 (新耐震)	2階	事務所 サービス店舗	64.73坪	応相談	10ヶ月	3,000	194,190	応相談	応相談	-	1ヶ月	定借	礼金: 1ヶ月 事務所仕様 飲食店不可	杉山
	4		渋谷井上ビル (地下1階地上5階建)	渋谷区渋谷1-6-8 (渋谷駅 徒歩8分) 1984年	5階	事務所	49.87坪	18,000 897,660	12ヶ月	3,000	149,610	2019年 12月	応相談	-	-	定借	礼金: 1ヶ月	鬼頭
豊島区	5		駒込TRビル (地下1階地上8階建)	豊島区駒込1-38-2 (JR駒込駅 徒歩1分) 1993年	6階 A区画	事務所 サービス店舗	22.94坪	13,000 298,220	10ヶ月	2,000 45,880	応相談	応相談	-	-	定借	看板料: 月額50,000円 礼金: 1ヶ月 事務所仕様	後藤	
中央区	6		SKKビル (地下1階地上8階建)	中央区日本橋茅場町3-10-2 (日比谷線茅場町駅 徒歩1分) 1989年	2階	事務所	37.65坪	応相談	8ヶ月	応相談	2019年 9月中旬	3年	1ヵ月 (新賃料)	1ヶ月	普通借	看板料: 月額10,000円 事務所仕様	中川 ・ 後藤	
本厚木	7		本厚木駅前ビル (地下1階地上7階建)	神奈川県厚木市中町2-4-13 (小田急線 本厚木駅 徒歩2分) 1969年 (2003年耐震済)	7階B	店舗	150.1坪	応相談	12ヶ月	賃料に含む	即時入居可	応相談	-	1.2ヶ月	定借	看板料: 月額50,000円 礼金: 1ヶ月 内装残置(現状有姿)	倉部	
所沢市	8		リ・クリエ所沢 (A館5階 B館6階建)	埼玉県所沢市日吉町10-21 (西武池袋線・西武新宿線所沢駅 徒歩2分) 1978年 (1997年耐震済)	A-3階③	事務所	74.77坪	応相談	応相談	応相談	即時入居可	最長2022年 7月末まで	-	1ヶ月	定借	看板料: 応相談 礼金: 1ヶ月 スケルトン サービス店舗不可	倉部	
春日部市	9		春日部TRビル (地上7階建)	埼玉県春日部市中央1-2-4 (東武スカイツリーライン・東武野田線 春日部駅 徒歩2分) 2011年	4階	店舗	300.97坪	応相談	応相談	応相談	即時入居可	最長2031年 11月末まで	-	なし	定借	看板料: 月額30,000円 礼金: 1ヶ月 スケルトン 駐車場あり 現用途: カラオケ(用途変更可) 分割検討可	内山	

表示価格は消費税別です。
当社指定の保証会社と保証委託契約を締結いただきます。
株東急レクリエーション不動産事業部 03(3462)8451

地域	No.	新規 変更	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	契約形態	備考	担当
蕨市	10		花見屋第2 (ラ・セーヌ)ビル (地上10階建)	埼玉県蕨市塚越1-4-5 (JR 蕨駅 徒歩1分) 1987年	1階 102号	店舗	33.40坪	501,000 15,000	10ヶ月	100,200 3,000	2019年 9月予定	応相談	-	1ヶ月	定借	看板料:月額30,000円 礼金:1ヶ月 スケルトン	内田
習志野市	11		十三ビル (地下1階地上6階建)	千葉県習志野市津田沼1-2-1 (JR京成 津田沼駅 徒歩2分) 1976年 (2015年耐震済)	5階 5-5区画	飲食店	112.47坪	2,024,460 18,000	10ヶ月	337,410 3,000	即時入居可	5年	-	1ヶ月	定借	看板料:月額80,000円 礼金:1ヶ月 スケルトン 耐震補強済	内田
松戸市	12		レクコーポ常盤平 (地上5階建)	千葉県松戸市常盤平3-8-9 (新京成線常盤平駅 徒歩3分) 1991年	1階	店舗	13.33坪	70,000	1,000,000	30,000	即時入居可	3年	1ヶ月	1ヶ月	定借	看板料:応相談 礼金:1ヶ月 スケルトン 物販店舗等	内田
仙台市	13		仙台TR (地下3階地上10階建)	宮城県仙台市青葉区中央3-6-1 (JR仙台駅 徒歩3分) 1972年 (耐震済)	8階	店舗	55.87	670,440 12,000	12ヵ月	167,610 3,000	2019年 12月	応相談	-	1ヶ月	定借	看板料:月額40,000円 礼金:1ヶ月 スケルトン 飲食店に限る	杉山

【募集協力物件】

地域	No.	新規 変更	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年月	募集台数	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	備考	担当
渋谷区	14		渋谷TRビル駐車場	渋谷区渋谷2-22-16 (JR渋谷駅 徒歩3分) (東京メトロ渋谷駅 徒歩1分)	5台	駐車場	W1,900mm H1,600mm 重1,600kg	50,000/台	1ヶ月	-	即 可	1年	なし	なし	年末年始 (12/30~1/3)除く 有人駐車場 8時~21時	左下記載
川崎市	15		井門川崎 ロペステーションビル	神奈川県川崎市川崎区駅前本町 7-4 (川崎駅 徒歩3分) 1968年	【連絡先】 株式会社マタハリー 担当:柴田 044(589)4541											左記載

表示価格は消費税別です。
当社指定の保証会社と保証委託契約を締結いただきます。
株東急レクリエーション不動産事業部 03(3462)8451