



所在地	東京都渋谷区渋谷三丁目8番11号
交通	JR山手線 渋谷駅 徒歩4分
竣工	1978年6月
構造・規模	SRC造
昇降設備	1基 (6人)
天井高	2,640mm
セキュリティ	無 (ELV不停止キーあり)
電気容量	電灯：60A 動力：30A
空調	個別空調
OAフロア	無
B工事用途	防災設備工事等 応相談

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	応相談
区画・面積	75.91㎡ (22.96坪)
賃料	月額 574,000円 坪単価25,000円
共益費	月額 45,920円 坪単価2,000円
敷金	賃料の10ヵ月分
礼金	賃料の1ヵ月分
入居時期	5階 2021年3月1日 6・7階 2021年7月1日
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・賃料等の保証契約必須 ・耐震調査済み ・消費税等別途

テナント構成	
9階	事務所
8階	事務所
7階	募集区画
6階	募集区画
5階	募集区画
4階	事務所
3階	歯科医院
2階	プライダルサロン
1階	店舗
地下1階	店舗

