

㈱東急レクリエーション

2020年 6月 空室 一 覧 表

ホームページより物件詳細・図面等を取ることができます(一部を除く)  
是非ご覧ください!

2020/6/8

地域	No.	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料	共益費	敷金	礼金	償却	更新料	看板料	入居可能日	契約形態	契約期間	備考	物件情報	担当
渋谷区	1	渋谷TR (地下1階地上7階建)	渋谷区渋谷2-22-16 (JR渋谷駅 徒歩2分) 1990年	B1, 1階	店舗	B1階 39.5坪 1階 52.3坪	応相談	応相談	10ヶ月	1ヶ月	-	-	応相談	2020年 11月中旬	定借	応相談	居抜き	<a href="#">詳細</a>	内田
	2	神南ビル (地下1階地上7階建)	渋谷区神南1-3-4 (JR渋谷駅 徒歩11分) 1988年	4階	事務所	66.98坪	1,460,164 @21800	214,336 @3200	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	-	2020年 7月上旬	定借	5年	事務所仕様	<a href="#">詳細</a>	益村
	3	道玄坂TRビル (地下1階地上8階建)	東京都渋谷区道玄坂1-18-1 (JR渋谷駅 徒歩5分) 2006年	4階B	事務所	20.65坪	応相談	@3000 62,340	10ヶ月	1ヶ月	-	-	-	2020年 11月上旬	定借	2年	事務所仕様	<a href="#">詳細</a>	後藤
新宿区	4	第二手塚ビル (地上6階建)	新宿区西新宿7-16-13 (JR新宿駅 徒歩10分) 1988年	1階	店舗	20.65坪	応相談	51,625 @2500	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	2020年 11月上旬	普借	3年	店舗仕様	<a href="#">詳細</a>	内山
	5			4階	事務所	29.97坪	509,490 @17000	74,925 @2500	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	2020年 10月上旬	普借	3年	事務所仕様	<a href="#">詳細</a>	内山
豊島区	6	駒込TRビル (地下1階地上8階建)	豊島区駒込1-38-2 (JR駒込駅 徒歩1分) 1993年	5階	事務所 サービス店舗	48.59坪	631,670 @13000	97,180 @2000	応相談	1ヶ月	-	-	月額50,000	即時入居可	定借	応相談	事務所仕様 3ヶ月フリーレント	<a href="#">詳細</a>	後藤
港区	7	ルンマン田町ビル (地下2階地上4階建)	港区芝5-20-17 (JR田町駅 徒歩5分) 1988年	1階	店舗	89.37坪	応相談	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	-	-	月額50,000	2020年 10月中旬	定借	応相談	店舗仕様 引渡状態応相談	<a href="#">詳細</a>	後藤
厚木市	8	本厚木駅前ビル (地下1階地上7階建)	神奈川県厚木市中町2-4-13 (小田急線 本厚木駅 徒歩2分) 1969年 (2003年耐震済)	7階B	店舗	150.1坪	応相談	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1.2ヶ月	-	月額50,000	即時入居可	定借	応相談	内装残置(現状有姿)	<a href="#">詳細</a>	倉部
横浜市	9	横浜TRビル (地下1階地上6階建)	神奈川県横浜市西区南幸2-14-8 (JR線 横浜駅 徒歩4分) 1999年	1, 2階	店舗	1階 16.68坪 2階 20.35坪	応相談	111,090 @3000	10ヶ月	1ヶ月	-	-	月額30,000	2021年 4月上旬	定借	5年	スケルトン	<a href="#">詳細</a>	中川
	10	横浜TRビル (地下1階地上6階建)	神奈川県横浜市西区南幸2-14-8 (JR線 横浜駅 徒歩4分) 1999年	3階	店舗	20.35坪	応相談	61,050 @3000	10ヶ月	1ヶ月	-	-	月額30,000	2021年 4月上旬	定借	5年	スケルトン	<a href="#">詳細</a>	中川
所沢市	11	リ・クリエ所沢 (A館5階 B館6階建)	埼玉県所沢市日吉町10-21 (西武池袋線・西武新宿線所沢駅 徒歩2分) 1978年 (1997年耐震済)	A-3階③	事務所	74.77坪	応相談	応相談	応相談	1ヶ月	1ヶ月	-	応相談	即時入居可	定借	最長2022年 7月末まで	スケルトン サービス店舗不可	<a href="#">詳細</a>	倉部
	12	グリーンビル (5階建)	埼玉県所沢市東町10-18 (西武池袋線・西武新宿線所沢駅 徒歩5分) 1989年	3階	事務所	46.64坪	466,400 @10000	139,920 @3000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	月額20,000	即時入居可	普通	3年	事務所仕様 サービス店舗相談可	<a href="#">詳細</a>	倉部

地域	No.	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料	共益費	敷金	礼金	償却	更新料	看板料	入居可能日	契約形態	契約期間	備考	物件情報	担当
春日部市	13	春日部TRビル (地上7階建)	埼玉県春日部市中央1-2-4 (東武スカイツリーライン・東武野田線 春日部駅 徒歩2分) 2011年	4階	店舗	300.97坪	応相談	応相談	応相談	1ヶ月	なし	—	月額30,000	即時入居可	定借	最長2031年 11月末まで	スケルトン 駐車場あり 現用途:カラオケ(用途変更可) 分割検討可	詳細	内山
蕨市	14	花見屋第2 (ラ・セーヌ)ビル (地上10階建)	埼玉県蕨市塚越1-4-5 (JR 蕨駅 徒歩1分) 1987年	1階 102号	店舗	33.40坪	501,000 @15000	100,200 @3000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	—	月額30,000	即時入居可	定借	応相談	スケルトン 飲食不可(軽飲食相談) 3ヶ月フリーレント	詳細	内田
習志野市	15	十三ビル (地下1階地上6階建)	千葉県習志野市津田沼1-2-1 (JR京成 津田沼駅 徒歩2分) 1976年 (2014年耐震済)	5階 5-4区画	飲食店	47.96坪	863,280 @18000	143,880 @3000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	—	月額80,000	即時入居可	定借	5年	スケルトン 耐震補強済	詳細	内田
	16			5階 5-5区画	飲食店	112.47坪	2,024,460 @18000	337,410 @2000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	—	月額80,000	即時入居可	定借	5年	スケルトン 耐震補強済	詳細	内田
松戸市	17	レクコーボ常盤平 (地上5階建)	千葉県松戸市常盤平3-8-9 (新京成線常盤平駅 徒歩3分) 1991年	1階	店舗	13.33坪	70,000 @5251	30,000 @2251	1,000,000	1ヶ月	1ヶ月	—	応相談	即時入居可	定借	応相談	スケルトン 物販店舗等	詳細	内田
札幌市	18	札幌TRビル (地下1階地上10階建)	北海道札幌市中央区北4条西 2-1-25 (JR札幌駅 徒歩2分) 2009年	7階 7-B区画	事務所 店舗	35.91坪	応相談	71,820 @2000	12ヶ月	1ヶ月	なし	—	月額20,000	2020年 10月上旬	定借	応相談	事務所仕様 飲食不可	詳細	中川・ 大内
	19			9階 B、C区画	店舗	B区画 11.7坪 C区画 57.52坪	応相談	応相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	—	月額20,000	応相談	定借	応相談	飲食店(居抜) その他用途相談	詳細	中川・ 大内

【募集協力物件】

地域	No.	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料②	共益費②	敷金②	敷金②	償却	更新料	入居可能日	契約形態	契約期間	備考	担当	
川崎市	20	井門川崎ビル (ロベステーションビル)	神奈川県川崎市川崎区駅前本町 7-4 (川崎駅 徒歩3分) 1968年														【連絡先】 株式会社マタハリー 担当: 柴田 044(589)4541	左記載

表示価格は消費税別です。  
当社指定の保証会社と保証委託契約を締結いただけます。  
東急レクリエーション不動産事業部 03(3462)8451

<https://www.tokyu-rec-bldg.jp>