

事務所

代々木TRビル

3階

- ・駅チカ好立地、1階にコンビニあり
- ・2018年外観、エントランスリニューアル
- ・2019年OAフロア、LED、水回りリニューアル



| | |
|--------|--------------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-30-3 |
| 交通 | JR代々木駅徒歩3分、東京メトロ北参道駅徒歩4分 |
| 竣工 | 1986年10月 |
| 構造・規模 | SRC造 |
| 昇降設備 | E V1基 |
| 天井高 | 2,500mm |
| セキュリティ | 室内 機械警備 |
| 電気容量 | 150A |
| 空調 | 個別空調 |
| OAフロア | 有 (50mm) |
| B工事用途 | 防災設備工事等 事務所 |

| | |
|-------|------------------------|
| 契約形態 | 定期建物賃貸借契約 |
| 契約期間 | 応相談 |
| 区画・面積 | 3階・374.65㎡(113.33坪) |
| 賃料 | 応相談 |
| 共益費 | 応相談 |
| 看板料 | 無 |
| 敷金 | 賃料の10ヵ月分 |
| 礼金 | 無 |
| 入居予定日 | 2021年7月1日から |
| 備考 | ・賃料等の保証契約必須 ・消費税等別途 |

| テナント構成 | |
|--------|------|
| 7階 | 事務所 |
| 6階 | 事務所 |
| 5階 | 事務所 |
| 4階 | 事務所 |
| 3階 | 募集区画 |
| 2階 | 事務所 |
| 1階 | 店舗 |
| 地下1階 | 店舗 |



株式会社 **東急レクリエーション**
東京都渋谷区桜丘町24番4号

不動産事業部 ビル営業部 担当：後藤 080-9126-9350
(TEL) 03-3462-8451 (URL) <http://www.tokyu-rec-bldg.jp/>
※記載情報と現況が異なる場合は、現況が優先されます。

取引形態
貸主