

事務所

飯田橋・Sビル

3階

・大江戸線「飯田橋」駅の出入口から徒歩1分の駅近



所在地	東京都文京区後楽2-2-21
交通	大江戸線飯田橋駅徒歩1分
竣工	1989年6月
構造・規模	S造・地上7階建
昇降設備	E V1基
天井高	2,310mm (梁下2,110mm)
セキュリティ	なし
電気容量	50A
空調	個別空調
OAフロア	なし(2WAY仕様)
B工事	防災設備工事等
用途	事務所

契約形態	定期建物転賃借契約
契約期間	2年
区画・面積	3階・79.34㎡(24.00坪)
賃料	月額240,000円 坪単価10,000円
共益費	月額72,000円 坪単価3,000円
看板料	応相談
敷金	賃料の10ヵ月分 償却1ヶ月
礼金	賃料の1ヵ月分
入居予定日	2021年3月1日から
備考	・賃料等の保証契約必須 ・消費税等別途

テナント構成	
7階	住居
6階	住居
5階	事務所
4階	事務所
3階	募集区画
2階	事務所
1階	ヤマト運輸



株式会社 **東急レクリエーション**
東京都渋谷区桜丘町24番4号

不動産事業部 ビル営業部 担当：内田
(TEL) 03-3462-8451 (URL) <http://www.tokyu-rec-bldg.jp/>
※記載情報と現況が異なる場合は、現況が優先されます。

取引形態
貸主(転賃)