



7階

所在地	東京都世田谷区玉川2-24-7
交通	東急線 二子玉川駅 徒歩2分
竣工	1987年2月
構造・規模	SRC造
昇降設備	2基
天井高	梁下2,400mm、スラブ3,100mm
セキュリティ	有
電気容量	—
空調	なし
引渡状態	スケルトン
B工事用途	防災設備工事等 応相談

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	応相談
区画・面積	251.14㎡ (75.97坪)
賃料	月額 応相談
共益費	月額 227910円 (坪単価3,000円)
敷金	賃料の12ヵ月分
礼金	賃料の1ヵ月分
入居時期	応相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の保証契約必須</li> <li>・看板掲出料 月額金30,000円</li> <li>・使用時間応相談</li> <li>・消費税等別途</li> </ul>

テナント構成	
9階	事務所
8階	事務所
7階	募集区画
6階	学習塾 事務所
5階	飲食店
4階	学習塾
3階	飲食店
2階	学習塾
1階	店舗

