事務所

神南渡邉ビル

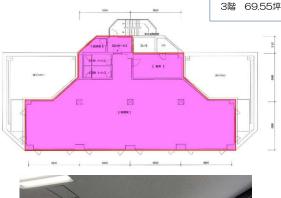
3階

- 視認性良好
- ・ 渋谷駅、原宿駅両アクセス可













所	在	地
交		通
竣		I
構業	≒ . ≠	日増

昇降設備 天 井

セキュリティ

電気容量

OAフロア

B工事

東京都渋谷区神南1丁目4番8号

JR渋谷駅徒歩11分、原宿駅徒歩11分 1986年

ビル外観(東面)

SRC造 • 地下1階地上6階建

東京都渋谷区桜斤町24番4号

客用9人乗り1基

2,320mm

室内警備(ELV不停止)

100A

個別空調

有(30mm)

防災設備工事 等

事務所

契約形態 契約期間 区画•面積 共 益 費 敷 金

金 入居時期

備考

定期借家契約

応相談

3階・69.55坪

月額 1,391,000円 (坪単価20,000円)

月額 208,650円 (坪単価3,000円)

賃料の12ヵ月分 (償却1ヵ月分)

賃料の1ヵ月分 即時入居可

- ・ 賃料等の保証契約必須
- 24時間利用可
- 消費税等別途

テナント構成		
4階	事務所	
3階	募集区画(事務所)	
2階	事務所	
1階A	雑貨店	
1階B	家具店	
地下1階A	倉庫	
地下1階B	倉庫	
地下1階C	倉庫	



株式東急レクリエーション

不動産事業部 ビル営業部 担当:杉山 080-2240-0678 (TEL) 03-3462-8451 (URL) http://www.tokyu-rec-bldg.jp/ ※記載情報と現況が異なる場合は、現況が優先されます。

取引形態 貸主(転貸)