

『池袋とうきゅうビル』 B1階区画 募集条件



【概要】



■所在地：東京都豊島区東池袋1-41-1

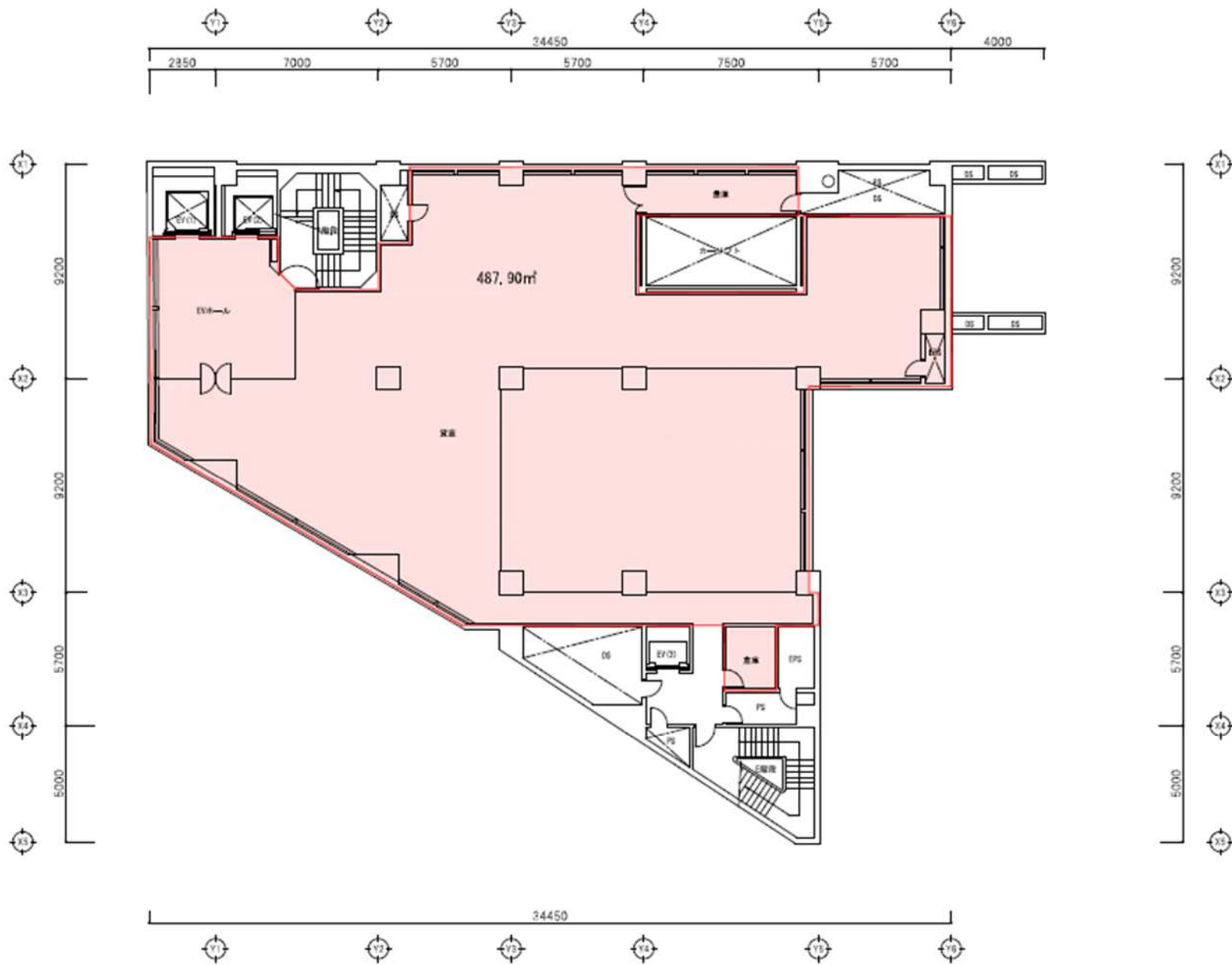
■交通：JR線・東京メトロ・西武線・東武線「池袋」駅 東口徒歩2分

■用途：飲食／遊技場／カラオケ／クリニック

■竣工：1988年4月22日（新耐震）

【募集区画図面 B1階】

明治通り



【条件表 (B1F)】

【対象区画】

- 階 数：B1階（1区画）
 - 面 積：487.90m²（147.58坪）
-

【条件表】

- 契約形態：定期建物賃貸借契約
- 賃 料：5,903,200円（坪40,000円）／月額（税別）
- 共 益 費：442,740円（坪3,000円）／月額（税別）
- 敷 金：70,838,400円（賃料の12か月分）
- 償 却：5,903,200円（賃料の1か月分）
- 礼 金：5,903,200円（賃料の1か月分）
- 看板料：掲出場所含め応相談（目安：200,000円／月額（税別））
- 契約期間：応相談
- その他：中途解約条項なし・引渡し状態スケルトン etc.