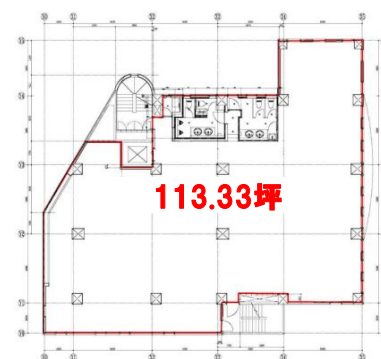
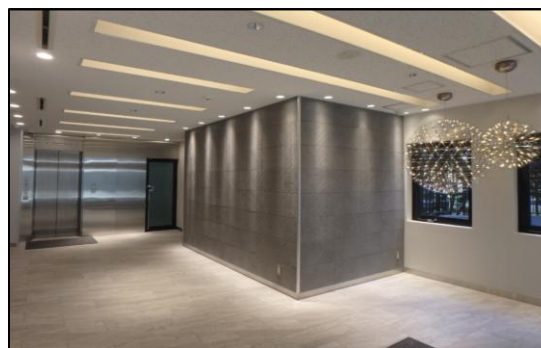


事務所

代々木TRビル

3階

- ・駅チカ好立地、1階にコンビニあり
- ・2018年外観、エントランスリニューアル
- ・2019年OAフロア、LED、水回りリニューアル



所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-30-3
交通	JR代々木駅徒歩3分、東京メトロ北参道駅徒歩4分
竣工	1986年10月
構造・規模	SRC造
昇降設備	EV1基
天井高	2,500mm
セキュリティ	室内 機械警備
電気容量	150A
空調	個別空調
OAフロア	有 (50mm)
B工事	防災設備工事 等
用途	事務所

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	応相談
区画・面積	3階・374.65㎡(113.33坪)
賃料	応相談
共益費	応相談
看板料	無
敷金	賃料の10ヵ月分
礼金	賃料の1ヵ月分
入居予定日	2025年12月
備考	・賃料等の保証契約必須 ・消費税等別途 ・現テナントの居抜き応相談

テナント構成	
7階	事務所
6階	事務所
5階	事務所
4階	事務所
3階	募集区画
2階	事務所
1階	店舗
地下1階	店舗



株式会社 東急レクリエーション
東京都渋谷区桜丘町24番4号

アーバンコミュニティ事業部 ビル営業部 担当：棚部 080-3726-4196
(TEL) 03-3462-8451 (URL) <http://www.tokyu-rec-bldg.jp/>
※記載情報と現況が異なる場合は、現況が優先されます。

取引形態
貸主