

事務所

代々木TRビル 3階

2018年10月、外壁・エントランス リニューアル!

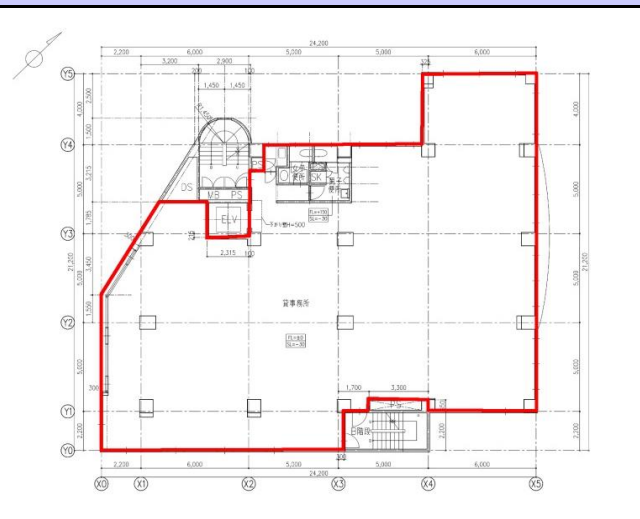
外壁・エントランスリニューアル(2018年10月)



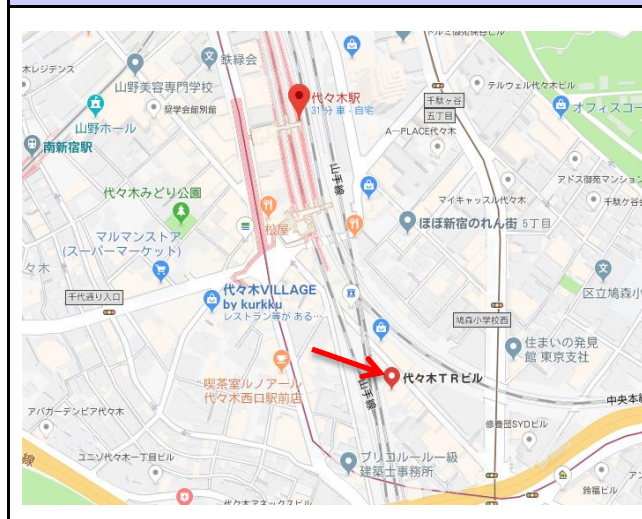
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-30-3
物件名	代々木TRビル
交通	JR代々木駅徒歩3分、東京メトロ北参道駅徒歩4分
契約形態	定期建物賃貸借契約
構造	SRC造
規模	地下1階付地上7階建て
竣工年月	1986年10月
入居時期	2019年4月上旬
天井高	2,500mm
エレベーター	1基
空調	個別空調
警備	機械警備

賃料	月額2,266,600円(坪単価20,000円)税別
共益費	月額339,990円(坪単価3,000円)税別
看板掲出料	—
敷金/礼金	敷金(10ヶ月)償却1ヶ月/礼金(賃料1ヶ月)税別
募集面積	374.65㎡(113.33坪)
用途	事務所
引渡状態	事務所
B工事	防災設備工事、機械警備
備考	・保証会社(フォーシーズ)と保証契約必須

図面



エントランス写真



テナント構成

7階	事務所
6階	事務所
5階	事務所
4階	事務所
3階	募集区画
2階	事務所・ショールーム
1階	コンビニ(11月オープン予定)
地下1階	ボルダリングジム

記載された情報と現状が異なる場合は、現状が優先されますので、お問い合わせください。



株式会社 **東急レクリエーション**
 東京都渋谷区桜丘町24-4 第5富士商事ビル

不動産事業部 ビル営業部 担当:内山・内田

TEL:03-3462-8451 URL:<http://www.tokyu-rec-bldg.jp/>

取引形態
 貸主(賃貸・転貸)