

地域	No.	新規 変更	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	契約形態	備考	担当
渋谷区	1		代々木TRビル (地下1階地上7階建)	渋谷区千駄ヶ谷4-30-3 (山手線代々木駅 徒歩3分) 1986年	3階	事務所	113.33坪	20,000 2,266,600	10ヶ月	3,000 339,990	2019年 4月上旬	5年	-	1ヶ月	定借	保証会社契約必須 礼金1ヶ月 外壁・エントランスリニューアル (2018/10実施)	内山 内田
中央区	2	新規 募集	SKKビル (地下1階地上8階建)	中央区日本橋茅場町3-10-2 (日比谷線茅場町駅 徒歩1分) 1989年	3階	事務所	36.22坪	応相談	8ヶ月	応相談	2019年 6月上旬	3年	1ヵ月	1ヶ月	普通借	看板料10,000円	中川
					7階	事務所	39.31坪	応相談	8ヶ月	応相談	即時入居可	3年	1ヵ月	1ヶ月	普通借	看板料10,000円 フリーレント1ヶ月 OAフロア	
	3		GINZA269 (地下1階地上6階建)	中央区銀座2-6-9 (銀座線 日比谷線 丸ノ内線 銀座 駅 徒歩 2分) 1982年	6階	店舗	75.30坪	2,684,850 35,000	10ヶ月	225,900 3,000	2019年 4月上旬	5年	-	1ヶ月	定借	保証会社契約必須 礼金1ヶ月 スケルトン (風営法に係るもの不可) 看板料 月額70,000円	内田
9階	店舗	76.71坪	2,684,850 35,000	10ヶ月	230,130 3,000	2019年 5月上旬	5年	-	1ヶ月	定借							
豊島区	4		東池Kビル (地上4階建)	東京都豊島区東池袋1-40-10 (山手線 池袋駅 徒歩3分) 1990年	2階	店舗	26.33坪	18,000 473,940	10ヶ月	3,000 78,990	2019年 2月上旬	2027年 7月末まで	-	1ヶ月	定借	スケルトン 保証会社契約必須 礼金1ヶ月 軽飲食可 (風営法に係るもの不可)	内田
					3階	店舗	26.33坪	15,000 394,950	10ヶ月	3,000 78,990	2019年 2月上旬	2027年 7月末まで	-	1ヶ月	定借		
					4階	店舗	23.52坪	15,000 352,800	10ヶ月	3,000 70,560	2019年 2月上旬	2027年 7月末まで	-	1ヶ月	定借		
本厚木	5		本厚木駅前ビル (地下1階地上7階建)	神奈川県厚木市中町2-4-13 (小田急線 本厚木駅 徒歩2分) 1969年	7階B	店舗	150.1坪	応相談	12ヶ月	賃料に含む	即時入居可	-	-	1.2ヶ月	定借 応相談	看板料 月額50,000円 礼金1ヵ月 フード消火及び防水仕様、 要C工事	倉部
所沢市	6		リ・クリエ所沢 (A館5階 B館6階建)	埼玉県所沢市日吉町10-21 (西武池袋線・西武新宿線所沢駅 徒歩2分)	A-3階③	事務所	74.77坪	応相談	応相談	応相談	即時入居可	最長2022年 7月末まで	-	1ヶ月	定借	物販不可 スケルトン	倉部
	7		グリーンビル (地上5階建)	埼玉県所沢市東町10-18 (西武池袋線・西武新宿線所沢駅 徒歩5分) 1990年	3階	事務所	46.64坪	10,000 466,400	8ヶ月	3,000 139,920	即時入居可	応相談	-	1ヶ月	普通借	看板料 月額20,000円 礼金1ヵ月	倉部
春日部市	8		春日部TRビル (地上7階建)	埼玉県春日部市中央1-2-4 (東武スカイツリーライン・東武野田線 春日部駅 徒歩2分) 2011年	4階	店舗	300.97坪	応相談	応相談	応相談	即時入居可	最長2031年 11月末まで	-	なし	定借	礼金1ヶ月 スケルトン 駐車場あり 現用途カラオケ (用途変更可) (分割検討可)	内山

地域	No.	新規 変更	ビル名(規模)	所在地(交通)竣工年	募集階	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	契約形態	備考	担当
習志野市	9		十三ビル (地下1階地上6階建)	千葉県習志野市津田沼1-2-1 (JR京成 津田沼駅 徒歩2分) 1976年	<a href="#">5階</a> <a href="#">5-5区画</a>	飲食店	112.47坪	2,024,460 18,000	10ヶ月	337,410 3,000	2019年 4月上旬	5年	—	1ヶ月	定借	保証会社必須 礼金1ヵ月 スケルトン 看板料 月額80,000円 耐震済	内田
松戸市	10		レクコーボ常盤平 (地上5階建)	千葉県松戸市常盤平3-8-9 (新京成線常盤平駅 徒歩3分) 1967年	<a href="#">1階</a>	店舗	13.33坪	70,000	1,000,000	30,000	即時入居可	3年	1ヶ月	1ヶ月	定借	物販店舗等 保証会社必須 スケルトン	内田

【募集協力物件】

地域	No.	新規 変更	ビル名 (規模)	所在地(交通)竣工年月	募集台数	用途	契約面積	賃料@	敷金@	共益費@	入居可能日	契約期間	更新料	償却	備考	担当
渋谷区	11		渋谷TRビル駐車場	渋谷区渋谷2-22-16 (JR渋谷駅 徒歩3分) (東京メトロ渋谷駅 徒歩1分)	5台	駐車場	W1,900mm H1,600mm 重1,600kg 【連絡先】 株式会社ティーアールサービス:03(6748)8091	50,000/台	1ヶ月	—	即 可	1年	なし	なし	年末年始 (12/30~1/3)除く 有人駐車場 8時~21時	左下記載

表示価格は消費税別です。  
当社指定の保証会社と保証委託契約を締結いただきます。  
㈱東急レクリエーション不動産事業部 03(3462)8451